

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012
Norme NF X 46-020

32 RUE B. DE PORET

LOGEMENT 25LAZ0302
77190 DAMMARIE LES LYS



A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	32 RUE B. DE PORET 77190 DAMMARIE LES LYS
Date du permis de construire ou date de construction		Bâtiment :	
Etage :	R+3	Porte :	LOGEMENT 2
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	25LAZ0302	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	07/02/2019	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Yoann IMBERT	Organisme d'assurance professionnelle :	AXA France
N° certificat :	17-1019	Adresse assurance :	313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX
Date d'obtention :	22/11/2017	N° de contrat d'assurance :	10158549604
Organisme certificateur	ABCIDIA Domaine de Saint Paul - Bat A6 102 route de Limours - 78470 SAINT-REMY-LES-CHEVREUSE	Date de validité :	31/12/2019

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 18/02/2019

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DEMOULIN Frédéric**

Nom du diagnostiqueur : **Yoann IMBERT**



C\ SOMMAIRE

Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	2
C \ SOMMAIRE	3
D \ CONCLUSIONS	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE	9
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	11
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	11
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	12
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	26
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	31
ATTESTATION(S).....	33
CERTIFICAT DE COMPETENCES	34

D\ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Entrée et Séjour	R+3	Revêtement souple	Dalle dure cassante noire en vrac	Sol	25LAZ0302P001	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Entrée et Séjour	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	Mur D	25LAZ0302P003	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Entrée et Séjour	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	Plafond	25LAZ0302P004	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Placard 1	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	Plafond	25LAZ0302P004	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Entrée et Séjour	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	Plafond	25LAZ0302P004	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Placard 2	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	Plafond	25LAZ0302P004	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	Plafond	25LAZ0302P004	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Placard 3	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	Plafond	25LAZ0302P004	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Salle de bains et WC	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	Plafond	25LAZ0302P004	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Couloir	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	Plafond	25LAZ0302P004	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Chambre	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	Plafond	25LAZ0302P004	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Placard 1	R+3	Revêtement souple	Dalle dure cassante noire en vrac	Sol	25LAZ0302P001	ZPSO	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Entrée et Séjour	R+3	Revêtement souple	Dalle dure cassante noire en vrac	Sol	25LAZ0302P001	ZPSO	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Placard 2	R+3	Revêtement souple	Dalle dure cassante noire en vrac	Sol	25LAZ0302P001	ZPSO	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Placard 3	R+3	Revêtement souple	Dalle dure cassante noire en vrac	Sol	25LAZ0302P001	ZPSO	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Couloir	R+3	Revêtement souple	Dalle dure cassante noire en vrac	Sol	25LAZ0302P001	ZPSO	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Chambre	R+3	Revêtement souple	Dalle dure cassante noire en vrac	Sol	25LAZ0302P001	ZPSO	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Placard 1	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	Mur A	25LAZ0302P003	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Entrée et Séjour	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	Mur D	25LAZ0302P003	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Entrée et Séjour	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	Mur E	25LAZ0302P003	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Entrée et Séjour	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	Mur F	25LAZ0302P003	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Entrée et Séjour	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	Mur H	25LAZ0302P003	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Placard 2	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	Mur A	25LAZ0302P003	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Placard 2	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	Mur B	25LAZ0302P003	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Placard 2	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	Mur D	25LAZ0302P003	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	Mur A	25LAZ0302P003	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Cuisine	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	Mur B	25LAZ0302P003	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Salle de bains et WC	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	Mur B	25LAZ0302P003	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Salle de bains et WC	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	Mur C	25LAZ0302P003	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Couloir	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	Mur C	25LAZ0302P003	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Chambre	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	Mur A	25LAZ0302P003	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Chambre	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	Mur B	25LAZ0302P003	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Chambre	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	Mur C	25LAZ0302P003	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Chambre	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	Mur D	25LAZ0302P003	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77		PAGE N° 1		
NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 ANT. MELUN PAYS SEINE 10 AVENUE CHARLES PEGUY CS 90074 77002 MELUN CEDEX Tél : 01 64 14 11 11 Siret : 27770001900015		BON DE TRAVAUX 2019 1502 EXPERT HABITAT INGENIERIE 33 BIS BOULEVARD GAMBETTA 3EME ETAGE 78300 POISSY Téléphone 0321734144		
Réf. fournisseur F / 5149 Marché n° 2017 4473 1 Provenance Objet HONORAIRES	ÉMETTEUR JOUSSE FREDERIC			
SERVICE SCE MELUN PAYS SEINE	LOCALISATION Programme 25 DAMMARIÉ LES LYS - ABBAYE Tranche 1 Ensemble G000 Escalier AZ Étage 03 Logement 2 Module 25LAZ0302			
ADRESSE 32 RUE B. DE PORET 77180 DAMMARIÉ LES LYS				
DÉLAI D'EXÉCUTION 1 JOUR PÉRIODE DU 05.02.2019 AU 05.02.2019				
ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.
AMI45	REPERAGE AMIANTE AVANT TRAVAUX - TVX D'ENTRETIENS OU RÉPARATIONS ENTRE 1 A PEINTURE ET SOLS COMPLET DU LOGEMENT	1,00	5,00	5,00
AMI73	ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 1 A 10 PRELEVEMENTS ISSUS 05.95.40.91.63	12,00	48,00	576,00
TOTAL H.T.				581,00
H.T. ACTUALISE				
COEFFICIENT REGIONAL				
RABAIS				
TOTAL H.T.				
T.V.A. 20,00 %				116,20
TOTAL T.T.C.				697,20
AFFECTATION BUDGETAIRE		CODES STRUCTURE ET SCHEMA : TECHNI		
CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	LIBELLÉ DU POSTE BUDGETAIRE	MONTANT T.T.C.
1 HONAMIA	A760	AME1 ME1	HONORAIRES DIAG AMIANTE	697,20
AFFECTATION ANALYTIQUE				
CODE BUDGET	RÉFÉRENCES PATRIMOINE	RÉFÉRENCES OCCUPANT	MONTANT T.T.C.	
1 HONAMIA	25 1 G000 AZ 25LAZ0302	L 9928034	697,20	
Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX 2019 1502				
ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE				

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

Rapport N° : 25LAZ0302 07/02/2019

Version : 18/02/2019

10/36

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail. Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

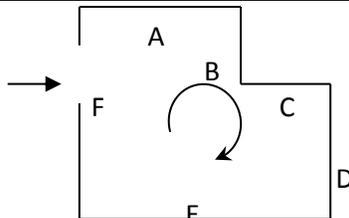
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
Placard 1	R+3		OUI	CONCERNEE
Entrée et Séjour	R+3		OUI	CONCERNEE
Placard 2	R+3		OUI	CONCERNEE
Cuisine	R+3		OUI	CONCERNEE
Placard 3	R+3		OUI	CONCERNEE
Salle de bains et WC	R+3		OUI	CONCERNEE
Couloir	R+3		OUI	CONCERNEE
Chambre	R+3		OUI	CONCERNEE

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	ETAG E	MUR1	MUR2	MUR 3	MUR 4	PLANCHE R BAS	PLANCHE R HAUT	PORTE S	FENETRE 1	FENETRE 2
Placard 1	R+3	Béton	Carreau x de plâtre			Dalle béton	Dalle béton			
Entrée et Séjour	R+3	Carreau x de plâtre	Béton			Dalle béton	Dalle béton			
Placard 2	R+3	Béton	Carreau x de plâtre			Dalle béton	Dalle béton			
Cuisine	R+3	Béton	Carreau x de plâtre			Dalle béton	Dalle béton			
Placard 3	R+3	Carreau x de plâtre				Dalle béton	Dalle béton			
Salle de bains et WC	R+3	Carreau x de plâtre	Béton			Dalle béton	Dalle béton			
Couloir	R+3	Carreau x de plâtre	Béton			Dalle béton	Dalle béton			
Chambre	R+3	Béton				Dalle béton	Dalle béton			

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Placard 1	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	25LAZ0302P004	Plafond	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Entrée et Séjour	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	25LAZ0302P004	Plafond	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Placard 2	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	25LAZ0302P004	Plafond	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Cuisine	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	25LAZ0302P004	Plafond	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Placard 3	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	25LAZ0302P004	Plafond	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Salle de bains et WC	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	25LAZ0302P004	Plafond	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Couloir	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	25LAZ0302P004	Plafond	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Chambre	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	25LAZ0302P004	Plafond	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Placard 1	R+3	Revêtement souple	Dalle dure cassante noire en vrac	25LAZ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Entrée et Séjour	R+3	Revêtement souple	Dalle dure cassante noire en vrac	25LAZ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Placard 2	R+3	Revêtement souple	Dalle dure cassante noire en vrac	25LAZ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Placard 3	R+3	Revêtement souple	Dalle dure cassante noire en vrac	25LAZ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Couloir	R+3	Revêtement souple	Dalle dure cassante noire en vrac	25LAZ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Chambre	R+3	Revêtement souple	Dalle dure cassante noire en vrac	25LAZ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Placard 1	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	25LAZ0302P003	Mur A	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Entrée et Séjour	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	25LAZ0302P003	Mur D	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Entrée et Séjour	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	25LAZ0302P003	Mur E	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Entrée et Séjour	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	25LAZ0302P003	Mur F	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Entrée et Séjour	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	25LAZ0302P003	Mur H	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Placard 2	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	25LAZ0302P003	Mur A	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Placard 2	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	25LAZ0302P003	Mur B	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Placard 2	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	25LAZ0302P003	Mur D	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Cuisine	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	25LAZ0302P003	Mur A	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Cuisine	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	25LAZ0302P003	Mur B	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Salle de bains et WC	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	25LAZ0302P003	Mur B	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Salle de bains et WC	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	25LAZ0302P003	Mur C	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Couloir	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	25LAZ0302P003	Mur C	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	25LAZ0302P003	Mur A	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Chambre	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	25LAZ0302P003	Mur B	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Chambre	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	25LAZ0302P003	Mur C	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Chambre	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	25LAZ0302P003	Mur D	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Entrée et Séjour	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	25LAZ0302P003	Mur D	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Entrée et Séjour	R+3	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	25LAZ0302P004	Plafond	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Entrée et Séjour	R+3	Revêtement souple	Dalle dure cassante noire en vrac	25LAZ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Entrée et Séjour	R+3	Revêtement souple	Revêtement souple beige	25LAZ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Entrée et Séjour	R+3	Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose	25LAZ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr3:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Entrée et Séjour	R+3	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable	25LAZ0302P002	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Placard 1	R+3	Revêtement souple	Revêtement souple beige	25LAZ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Placard 1	R+3	Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose	25LAZ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr3:Amiante non détecté	ZPSO
Entrée et Séjour	R+3	Revêtement souple	Revêtement souple beige	25LAZ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Entrée et Séjour	R+3	Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose	25LAZ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr3:Amiante non détecté	ZPSO
Placard 2	R+3	Revêtement souple	Revêtement souple beige	25LAZ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Placard 2	R+3	Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose	25LAZ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr3:Amiante non détecté	ZPSO
Placard 3	R+3	Revêtement souple	Revêtement souple beige	25LAZ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Placard 3	R+3	Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose	25LAZ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr3:Amiante non détecté	ZPSO
Couloir	R+3	Revêtement souple	Revêtement souple beige	25LAZ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Couloir	R+3	Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose	25LAZ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr3:Amiante non détecté	ZPSO
Chambre	R+3	Revêtement souple	Revêtement souple beige	25LAZ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Chambre	R+3	Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose	25LAZ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr3:Amiante non détecté	ZPSO
Placard 1	R+3	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable	25LAZ0302P002	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Placard 1	R+3	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable	25LAZ0302P002	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Placard 1	R+3	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable	25LAZ0302P002	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée et Séjour	R+3	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable	25LAZ0302P002	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée et Séjour	R+3	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable	25LAZ0302P002	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée et Séjour	R+3	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable	25LAZ0302P002	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée et Séjour	R+3	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable	25LAZ0302P002	Mur G	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Placard 2	R+3	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable	25LAZ0302P002	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	R+3	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable	25LAZ0302P002	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	R+3	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable	25LAZ0302P002	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Placard 3	R+3	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable	25LAZ0302P002	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Placard 3	R+3	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable	25LAZ0302P002	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Placard 3	R+3	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable	25LAZ0302P002	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Placard 3	R+3	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable	25LAZ0302P002	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains et WC	R+3	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable	25LAZ0302P002	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains et WC	R+3	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable	25LAZ0302P002	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Couloir	R+3	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable	25LAZ0302P002	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Couloir	R+3	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable	25LAZ0302P002	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Couloir	R+3	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable	25LAZ0302P002	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

PRELEVEMENT : 25LAZ0302P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	25LAZ0302 07/02/2019		Entrée et Séjour (R+3)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Revêtement souple beige	07/02/2019	IMBERT Yoann
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante non détecté	
EMPLACEMENT			
néant			

PRELEVEMENT : 25LAZ0302P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	25LAZ0302 07/02/2019		Entrée et Séjour (R+3)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Dalle dure cassante noire en vrac	07/02/2019	IMBERT Yoann
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	
EMPLACEMENT			
néant			

PRELEVEMENT : 25LAZ0302P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	25LAZ0302 07/02/2019		Entrée et Séjour (R+3)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose	07/02/2019	IMBERT Yoann
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr3:Amiante non détecté	
EMPLACEMENT			
néant			

PRELEVEMENT : 25LAZ0302P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	25LAZ0302 07/02/2019		Entrée et Séjour (R+3)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable	07/02/2019	IMBERT Yoann
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante non détecté	
EMPLACEMENT			
néant			

PRELEVEMENT : 25LAZ0302P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	25LAZ0302 07/02/2019		Entrée et Séjour (R+3)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	07/02/2019	IMBERT Yoann
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur D		Amiante détecté (Chrysotile)	
EMPLACEMENT			
néant			

PRELEVEMENT : 25LAZ0302P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	25LAZ0302 07/02/2019		Entrée et Séjour (R+3)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	07/02/2019	IMBERT Yoann
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante détecté (Chrysotile)	
EMPLACEMENT			
néant			

ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02 99 35 41 41
Fax : 02 99 35 41 42
www.itga.fr

Accréditation n° I-5967



Liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-11735 EN DATE DU 15/02/2019 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Les informations fournies par le client sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.

Client : AGENCE EHI IDF- (COMPTE MATERIAUX)- EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE 2 rue Traversière 78580 LES ALLUETS LE ROI	Réf. Commande ITGA : IT0719-11735 Réf. Commande Client : 25LAZ0302--01
--	---

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 11/02/2019

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscope
 - Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (1) - Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscope (méthode interne : IT085)
 - (2) - Attaque chimique, broyage et récupération des particules sur grilles de microscope (méthode interne : IT286)

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques
Analytique(s) : - La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
ou - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 25LAZ0302--01 - 32 RUE B. DE PORET 77190 DAMMARE LES LYS				Réf échantillon ITGA : IT071902-22311
Réf échantillon client : 25LAZ0302P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Entrée et Séjour Sol Revêtement souple				Description ITGA : Revêtement souple beige / Colle polymère jaune / Ragréage rose / Dalle dure cassante noire en vrac
* Revêtement souple beige	META (1)	1	15/02/2019	Amiante non détecté / -
* Dalle dure cassante noire en vrac	META (2)	1	14/02/2019	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
* Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose	META (1)	3	15/02/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 25LAZ0302--01 - 32 RUE B. DE PORET 77190 DAMMARE LES LYS				Réf échantillon ITGA : IT071902-22312
Réf échantillon client : 25LAZ0302P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Entrée et Séjour Mur C Enduit Peinture				Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture / Papier en faible quantité (6) / Carton en faible quantité (6)
* Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier en faible quantité non séparable + carton en faible quantité non séparable	META (1)	2	15/02/2019	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 07

Page 1/2

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-11735 EN DATE DU 15/02/2019
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 25LAZ0302-01 - 32 RUE B. DE PORET 77190 DAMMARE LES LYS Réf échantillon client : 25LAZ0302P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Entrée et Séjour Mur D Enduit Peinture béton				
Résultat : Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	META (1)	1	14/02/2019	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
Réf dossier client : 25LAZ0302-01 - 32 RUE B. DE PORET 77190 DAMMARE LES LYS Réf échantillon client : 25LAZ0302P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Entrée et Séjour Plafond Enduit Peinture béton				
Résultat : Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	META (1)	1	14/02/2019	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile

(1) La totalité de la matière constituant cette couche a été utilisée pour l'analyse

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste



La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 07

Page 2/2

ATTESTATION(S)



Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD dont le siège social se situe 313, Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex atteste que :
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE
21 ROUTE D ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10158549604 ayant pris effet le 01/03/2018.

Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités de **DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS** suivantes :

ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE
DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE
DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIVATIVES
CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE)
CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE)
REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION
REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES
DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU
CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP)
DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES (DRIPP)
RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION
ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES
ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETES, LYCTUS)
INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALUR)
MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN
CALCULS DES MILLIEMES - TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004- 479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.
ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ
ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES (ENRNM)
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.

ETAT DES LIEUX LOCATIFS
DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE
CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION
DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO INFILTROMETRIE-MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES
THERMOGRAPHIE INFRAROUGE
DIAGNOSTIC RADON : UNIQUEMENT POUR MAISONS INDIVIDUELLES ET IMMEUBLES D'HABITATION, A L'EXCLUSION DES ERP.
DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE
DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER - ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION
DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230-2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL
DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS.
DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES
EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION)
ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION
CENTRE DE FORMATION
MESURES D'EMPOUSSIEREMENT AMIANTE AVEC STRATEGIE D'ECHANTILLONAGE
DIAGNOSTIC QUALITE DE L'AIR INTERIEUR
VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES

PEFC 10-31-1483 / Certifié PEFC
NF 30000103 2008-002

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5.000.000 € par sinistre et par année d'assurance.

La présente attestation est valable du 1^{er} JANVIER 2019 au 31 DECEMBRE 2019 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code.

L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou être constituée de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1 du code de la Construction et de l'Habitation.
A défaut la garantie n'est pas acquise.

Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 31 DECEMBRE 2019 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Pessac, le 26/11/2018
Pour la compagnie



CERTIFICAT DE COMPETENCES



La certification de compétence de personnes physiques est attribuée par ABCIDIA CERTIFICATION à

IMBERT Yoann
sous le numéro 17-1019

Cette certification concerne les spécialités de diagnostics immobiliers suivantes :

- Amiante** sans mention Prise d'effet : 22/11/2017 Validité : 21/11/2022
Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification.
- Gaz** Prise d'effet : 13/10/2017 Validité : 12/10/2022
Arrêté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification, modifié par l'arrêté du 15 décembre 2011.
- CREP** Prise d'effet : 13/10/2017 Validité : 12/10/2022
Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb ou agréés pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par l'arrêté du 7 décembre 2011.
- Termites** Prise d'effet : 13/10/2017 Validité : 12/10/2022
Zone d'intervention : France métropolitaine
Arrêté du 30 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification, modifié par l'arrêté du 7 décembre 2011.
- Electricité** Prise d'effet : 22/11/2017 Validité : 21/11/2022
Arrêté du 8 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification, modifié par l'arrêté du 10 décembre 2009.



Accréditation n°4-0540
portée élargie sur
www.cofrac.fr

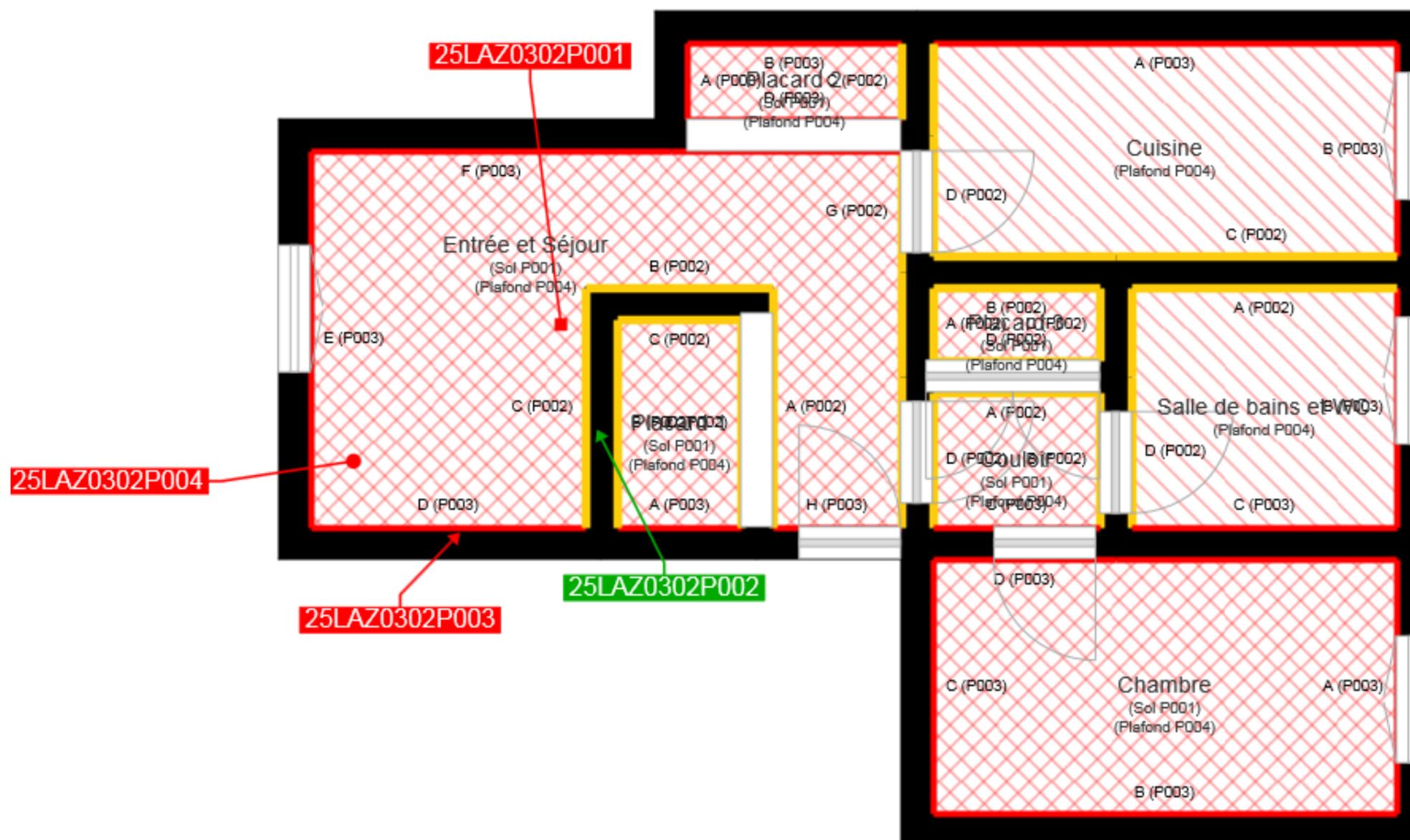


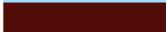
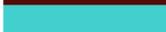
Véronique DELMAY
Gestionnaire des certifiés

Le maintien des dates de validité mentionnées ci-dessus est conditionné à la bonne exécution des opérations de surveillance
Certification délivrée selon le dispositif particulier de certification de diagnostic immobilier PRO 06

ABCIDIA CERTIFICATION - Domaine de Saint Paul - Bat: A6 - 4e étage - BAL N° 60011
102, route de Limours - 78470 Saint-Rémy-lès-Chevreuse - 01 30 85 25 71
www.abcidia-certification.fr - contact@abcidia-certification.fr

ENR 20 V6 du 02 avril 2014



	Cloisons Plaques de plâtre
	Murs Bois
	Murs Brique
	Murs périphériques / Plaques de plâtre
	Murs carreaux de plâtre
	Murs Béton / Enduit
	Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
	Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
	Torchis
	Murs Brique / Enduit
	Murs Brique plâtrière
	Murs Pierre
	Murs Machefer

	Murs amiantés
	Prélèvements de sol amianté
	Prélèvements de sol non amiantés
	Prélèvements de plafond amiantés
	Prélèvements de plafond non amiantés
	Prélèvements de mur amiantés
	Prélèvements de mur non amiantés
	Autres types de prélèvements amiantés
	Autres types de prélèvements non amiantés
	Sols amiantés
	Plafonds amiantés
	Sols et plafonds amiantés
	Conduits amiantés
	Conduits non amiantés